

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления»  
(ВСГУТУ)

**П Р И К А З**

19.08.2018

г. Улан-Удэ

№ 3354/09

┌ Об установлении оплаты   ┐  
  за проживание в общежитии

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года №1190, Приказом Минобрнауки России от 15 августа 2014 года №1010, утвержденными на 2018 год тарифами на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ, а также на основании расчета стоимости проживания в студенческом общежитии (Приложение 5-7)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить на период с 01 сентября 2018 года по 31 августа 2019 года оплату за проживание в студенческих общежитиях университета из расчета на 1 койко-место:

1.1. Для обучающихся очной формы обучения (бакалавриат, специалитет, магистратура) согласно Приложению 1 к приказу;

1.2. Для обучающихся очной формы обучения (аспирантура, докторантура) согласно Приложению 2 к приказу;

1.3. Для обучающихся заочной формы обучения (прибывающих в университет на период сдачи экзаменационной сессии, защиты дипломных проектов, диссертаций и т.п.) согласно Приложению 3 к приказу;

1.4. Для граждан, не относящихся к категории обучающихся согласно Приложению 4 к приказу;

1.5. Не взимать плату за проживание в студенческих общежитиях с детей-сирот, детей, оставшиеся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, лиц, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя. (Основание: часть 5 статьи 36 Закона об образовании, часть 4 и часть 6 статьи 39 Закона об образовании).

2. Директору Студгородка, заведующим общежитиями:

- всем категориям обучающихся начисление платы за временное проживание в студенческих общежитиях осуществлять из расчета занимаемых ими койко-мест (в соответствии с Приложением 1-3 к приказу);

- гражданам, не относящимся к категории обучающихся (в том числе абитуриентам, супругам обучающихся, лицам, приглашенным в университет и т.п.) начисление платы за временное проживание в общежитии осуществлять из расчета занимаемых ими койко-мест (в соответствии с Приложением 4 к приказу);

- обучающимся по заочной форме обучения места для проживания в общежитии предоставлять при наличии свободных мест (на основе заявлений);

- гражданам, не относящимся к категории обучающихся (в том числе абитуриентам, супругам обучающихся, лицам, приглашенным в университет и т.п.) места для проживания в общежитии предоставлять при наличии свободных мест (на основе заявлений);

- с лицами, проживающими в общежитии более 3 (трех) месяцев, заключать договора временного найма жилого помещения в специализированном общежитии (в типовой

типовой форме, утвержденной приказом ректора в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 января 2006 года №42);

- осуществлять контроль за полным и своевременным внесением платы за проживание в общежитии. Лица, имеющие задолженность за проживание в общежитии более 3-х месяцев подлежат выселению.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по СиВР Хулукшинова Р.Г.

4. Управлению делами ознакомить с настоящим приказом руководителей соответствующих подразделений.

Ректор



**В.Е.Сактоев**

Согласовано: Проректор по СиВР

Проректор по ЭИИД

Главный бухгалтер

Начальник ЮО

Внесено: Начальник ПФУ



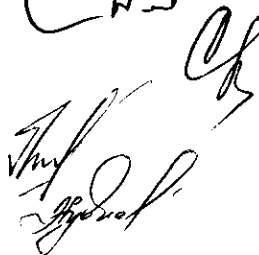
Р.Г. Хулукшинов

Д.Д. Дамдинов

Л.В. Салдруева

Р.С. Шулунов

П.В. Худяев



Мнение профсоюзного органа работников  
Учтено:



В.В. Затеев

Мнение профсоюзного органа обучающихся  
Учтено:



Т.А. Яковлева

Приложение 1  
к приказу ректора №3354од  
от 29 августа 2018 года

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях  
на 1 койко-место  
для обучающихся очной формы обучения (бакалавриат, специалитет, магистратура)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место	Срок оплаты
<b>Обучающиеся, граждане РФ</b>				
1	Общежитие №1, 2, 3	Коридорного типа	450 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	700 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	800 руб. в месяц	По факту заселения
<b>Обучающиеся, не имеющие гражданства РФ</b>				
1	Общежитие №1, 2, 3	Коридорного типа	1 600 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	2 600 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	2 800 руб. в месяц	По факту заселения

Начальник ПФУ



П.В.Худяев

Приложение 2  
к приказу ректора №3354од  
от 29 августа 2018 года

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях  
на 1 койко-место  
для обучающихся очной формы обучения (аспирантура, докторантура)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место	Срок оплаты
<b>1. Обучающиеся, граждане РФ</b>				
<b>1.1 Аспиранты</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	700 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	800 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	2 000 руб. в месяц	По факту заселения
<b>1.2 Докторанты</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	800 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 100 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	3 000 руб. в месяц	По факту заселения
<b>2. Аспиранты и докторанты, не имеющие гражданства РФ</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	2 100 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	2 800 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	3 000 руб. в месяц	По факту заселения

Начальник ПФУ

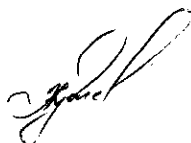


П.В.Худяев

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях  
на 1 койко-место  
для обучающихся заочной формы обучения**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место	Срок оплаты
<b>1. Студенты (бакалавриат, специалитет, магистратура)</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	250 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	300 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	500 руб. в сутки	По факту заселения
<b>2. Аспиранты, докторанты</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	300 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	350 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	600 руб. в сутки	По факту заселения
<b>3. Слушатели курсов</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	350 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	700 руб. в сутки	По факту заселения
<b>4. Обучающиеся, не имеющие гражданства РФ</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	500 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	850 руб. в сутки	По факту заселения
<b>Иные обучающиеся, не вошедшие в п. 1-4</b>				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	По согласованию с ректором/ проректором	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа		По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)		По факту заселения

Начальник ПФУ



П.В.Худяев

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях  
на 1 койко-место  
для лиц, не относящихся к категории обучающихся**

№	Категория граждан, проживающих в общежитии	Общежитие, категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место, в рублях	Срок оплаты
1.1	Супруги обучающихся по очной форме (студентов, аспирантов)	- в комнатах коридорного типа (Общ. № 1,2,3) - в комнатах секционного типа (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №5)	700 руб. в месяц 900 руб. в месяц 2 200 руб. в месяц	По факту заселения
1.2	Родители, близкие родственники обучающихся по очной форме (студентов, аспирантов, докторантов) на период не более 14 дней	- в комнатах коридорного типа (Общ. № 1,2,3) - в комнатах секционного типа (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №5)	300 руб. в сутки 350 руб. в сутки 500 руб. в сутки	По факту заселения
1.3	Временно проживающие сотрудники университета (на период не более 1 года)	- в комнатах коридорного типа (Общ. № 1,2,3) - в комнатах секционного типа (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №4)	900 руб. в месяц 1 100 руб. в месяц 1 300 руб. в месяц	По факту заселения
1.4	Временно проживающие бывшие сотрудники университета (на период не более 6 месяцев)	- в комнатах коридорного типа (Общ. № 1,2,3) - в комнатах секционного типа (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №4)	1 600 руб. в месяц 2 100 руб. в месяц 2 600 руб. в месяц	По факту заселения
1.5	Граждане (не сотрудники университета – председатели ГАК, комиссий по защите ВКР, члены диссертационных советов и т.п.), приглашенные в университет на период не более 14 дней	- в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №5)	600 руб. в сутки  в 3-местной – 1 000 р./сут. в 2-местной – 1 100 р./сут. в 1-местной – 1 200 р./сут.	По факту заселения

1.6	Граждане (не сотрудники вуза, не имеющие гражданства РФ), приглашенные в университет на период не более 14 дней	- в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №5)	800 руб. в сутки  в 3-местной – 1 300 р./сут. в 2-местной – 1 400 р./сут. в 1-местной – 1 600 р./сут	По факту заселения
1.7	Иные категории не вошедшие в п.1.1.-1.4.	- в комнатах коридорного типа (Общ. № 1,2,3) - в комнатах секционного типа (Общ. №4) - в комнатах секционного типа повышенной комфортности (Общ. №5)	По согласованию с ректором и/или проректором	По факту заселения

Начальник ПФУ



П.В.Худяев



**Расчет стоимости коммунальных услуг и электроэнергии  
в студенческих общежитиях коридорного типа  
на 1 койко-место (6 кв.м) в месяц  
(по тарифам и нормативам, действующим с 01 июля 2018 года)**


1. Холодная вода		
Норматив	3,912 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	17,62	Приказ РСТ РБ от 12.11.2015 г. № 3/69 (ред. от 07.12.2017 г. №3/92)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>68,93</b>	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	32,11	Приказ РСТ РБ от 30.11.2015 г. № 3/141 (ред. от 14.12.2017 г. №3/125)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>81,69</b>	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	22,51	Приказ РСТ РБ от 12.11.2015 г. № 3/69 (ред. от 07.12.2017 г. №3/92)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>145,33</b>	
4. Отопление		
Норматив	0,1398 Гкал (0,0233 Гкал * 6 кв.м.)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. №770-66
Тариф (руб.)	1983,50	Приказ РСТ РБ от 30.11.2015 г. № 2/124 (ред. от 14.12.2017 г. №2/128)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>277,29</b>	
5. Электроэнергия		
Норматив	61,68 кВт.ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	3,931	Приказ РСТ РБ от 22.12.2017 г. № 1/29
<b>Итого (руб.)</b>	<b>242,46</b>	
6. Размер платы за пользование жилым помещением (наем)		
Норматив	6 кв.м.	Решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 07.12.2017 №386-35
Тариф (руб.)	<b>51,52</b>	

$$R_{\text{ком.усл.}} = R_{\text{хол.вода}} + R_{\text{гор.вода}} + R_{\text{водоотв.}} + 0,5 * R_{\text{отопл}} + 0,9 * R_{\text{эл.эн.}}$$

$$R_{\text{ком.усл.}} = 68,93 + 81,69 + 145,33 + 0,5*277,29 + 0,9*242,46 = 652,81 \text{ руб.}$$

Итого размер стоимости за проживание в общежитии коридорного типа составляет **704,33 руб. (семьсот четыре) рубля 33 коп.** в месяц за 1 койко-место.

Начальник ПФУ



П.В.Худяев

**Расчет стоимости коммунальных услуг и электроэнергии  
в студенческих общежитиях секционного типа  
на 1 койко-место (9 кв.м) в месяц  
(по тарифам и нормативам, действующим с 01 июля 2018 года)**

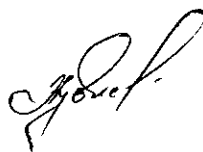
1. Холодная вода		
Норматив	3,912 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	17,62	Приказ РСТ РБ от 12.11.2015 г. № 3/69 (ред. от 07.12.2017 г. №3/92)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>68,93</b>	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	32,11	Приказ РСТ РБ от 30.11.2015 г. № 3/141 (ред. от 14.12.2017 г. №3/125)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>81,69</b>	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 куб.м	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	22,51	Приказ РСТ РБ от 12.11.2015 г. № 3/69 (ред. от 07.12.2017 г. №3/92)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>145,33</b>	
4. Отопление		
Норматив	0,2097 Гкал (0,0233 Гкал * 9 кв.м.)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. №770-66
Тариф (руб.)	1983,50	Приказ РСТ РБ от 30.11.2015 г. № 2/124 (ред. от 14.12.2017 г. №2/128)
<b>Итого (руб.)</b>	<b>415,94</b>	
5. Электроэнергия		
Норматив	61,68 кВт.ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	3,931	Приказ РСТ РБ от 22.12.2017 г. № 1/29
<b>Итого (руб.)</b>	<b>242,46</b>	
6. Размер платы за пользование жилым помещением (наем)		
Норматив	9 кв.м.	Решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 07.12.2017 №386-35
Тариф	77,28	

$$R_{\text{ком.усл.}} = R_{\text{хол.вода}} + R_{\text{гор.вода}} + R_{\text{водоотв.}} + 0,5 * R_{\text{отопл}} + 0,9 * R_{\text{эл.зн.}}$$

$$R_{\text{ком.усл.}} = 68,93 + 81,69 + 145,33 + 0,5 * 415,94 + 0,9 * 242,46 = 722,13 \text{ руб.}$$

Итого размер стоимости за проживание в общежитии секционного типа составляет **799,41 руб. (семьсот девяносто девять) рублей 41 коп.** в месяц за 1 койко-место.

Начальник ПФУ



П.В.Худяев