Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
494/2012 ПЗ С	Содержание тома	1
494/2012 ПЗ СП	Состав проектной документации	2
494/2012 ПЗ	Список исполнителей	2
494/2012 ПЗ	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства	3
494/2012 ПЗ	Функциональное назначение объекта	3
494/2012 ПЗ	Сведения о потребности объекта капитального строительства	3
494/2012 ПЗ	Категория земель	4
494/2012 ПЗ	Технико-экономические показатели	4
494/2012 ПЗ	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства	4
494/2012 ПЗ	Сведения о компьютерных программах	4
494/2012 ПЗ	Заверение проектной организации	5

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	494/2012 ПЗ С		
Разраб.		Чебунин В.В.				Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	20
ГИП		Чебунин В.В.					ИП Чебунин В.В.		
Н.контр.		Чебунин В.Д.							

Состав проектной документации

№ то-ма	Обозначение	Наименование	Приме-чание
1	494/2012 ПЗ	Пояснительная записка	
2	494/2012 ГП	Генеральный план	
3	75-2012 АС	Архитектурно-строительные решения	
4	75-2012 ЭО	Электрооборудование	
5	75-2012 ВК	Водоснабжение. Канализация.	
6	75-2012 ПОС	Проект организации строительства	

Список исполнителей

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
ГИП	В.В. Чебунин		
Архитектор	П.А. Натаев		
Инженер-конструктор	М.В. Михайлов		
Инженер-электрик	Б.А. Батуев		
Инженер-сантехник	С.Г. Хантатов		
ПОС	В.В. Чебунин		

Взам. Инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	494/2012 ПЗ	Лист

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

Задание на проектирование на основании договора №494/2012

Функциональное назначение объекта

Согласно СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» здание относится к учреждениям отдыха и туризма.

Реконструируемый спальный корпус относиться к зданиям функциональной пожарной опасности – Ф 1.2, что не противоречит требованиям действующих нормативных документов по пожарной безопасности, в частности положениям пп. 5.1.10 СП 4.13130.2009.

Реконструируемый спальный корпус одноблочный, двухэтажный с размерами в осях 18х9м.

На первом этаже расположены четыре спальные комнаты и 1 санузел, на втором этаже расположены четыре спальные комнаты.

Сведения о потребности объекта капитального строительства

Основные показатели расхода тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Наименование здания	Периоды года при t град. С	Расчетный тепловой поток, Вт(Гкал/ч)				Расчетная. мощность кВт
		На отопление	На горячее Водоснабжение	На вентиляцию	Общий	
Спальный корпус	-33	-	(0,003)	-		4,5

Основные показатели по водоснабжению и водоотведению

Наименование системы	G суточн. $м^3$/сут	G max.час $м^3$/час	G сек. л/сек	Примечание
В1	0,25	0,34	0,26	
К1	0,25	0,34	1,86	

Категория земель

Земли Баргузинского районного муниципального образования Республики Бурятия.

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 195,8м^2;
Площадь общая – 295,6м^2;
Объем строительный – 1276,1м^3.

Данные о проектной мощности объекта капитального строительства

В состав помещений проектируемого спального корпуса входят восемь спальных комнаты площадью 20,64м^2 каждая, санузел для посетителей.

Спальный корпус предусматривает обслуживание гостей и жителей Республики Бурятия.

Сведения о компьютерных программах

Для разработки проектной документации были использованы лицензированные программные продукты.

Все компьютеры обеспечены программами для архитектурного, инженерного проектирования и ГИС – технологий. Новые версии программ устанавливаются по мере их появления.

На компьютерах специалистов установлены следующие программы:

- Электронная версия Norma CS – СниПы; ГОСТЫ; типовые проекты.
- Программный комплексом «ГРАНД-Смета»;
- Программное обеспечение REHAU по проектированию и расчету систем отопления, водоснабжения и водоотведения;
- STARK ES. Программа прочностного расчета. Copyright © ООО «Еврософт». Москва, 2012г.
- ArchiCAD 13
- AutoCAD LT 2007
- CorelDROW X3
- Adope Photoshop CS2
- Интернет

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования безопасной эксплуатации, зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта Чебунин В.В.